

ILMO SENHOR OFICIAL DO TERCEIRO SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE MARINGÁ-PR

Nome: \_\_\_\_\_  
Nome do cônjuge, se casado for: \_\_\_\_\_  
Nacionalidade: \_\_\_\_\_  
Estado civil: \_\_\_\_\_  
CI.RG: \_\_\_\_\_  
CPF: \_\_\_\_\_  
Endereço: \_\_\_\_\_

Venho por meio deste solicitar a Vossa Senhoria que se proceda junto ao imóvel de matrícula nº \_\_\_\_\_ deste Serviço de Registro de Imóveis, a **AVERBAÇÃO DE CONSTRUÇÃO** de uma área de \_\_\_\_\_ metros quadrados; bem como a **SUBDIVISÃO** do mesmo imóvel, tudo em conformidade com os mapas e memoriais que seguem em anexo, cujo qual passará a ter as seguintes denominações:

- a) Data: \_\_\_\_\_ - Quadra: \_\_\_\_\_, com a área de \_\_\_\_\_ metros quadrados;  
b) Data: \_\_\_\_\_ - Quadra: \_\_\_\_\_, com a área de \_\_\_\_\_ metros quadrados;

Para fins de recolhimento do Funrejus atribui-se ao valor da obra R\$ \_\_\_\_\_, de acordo com o CUB do Mês de \_\_\_\_\_.

Após a subdivisão ora requerida a construção com a área de \_\_\_\_\_ metros quadrados, ficará gravada no imóvel descrito no item \_\_\_\_\_ acima, qual seja:

Data: \_\_\_\_\_ - Quadra: \_\_\_\_\_, com a área de \_\_\_\_\_ metros quadrados.

A presente subdivisão está em conformidade com a Lei Municipal nº 1.104/2017, cujos lotes resultantes do desmembramento de residências previsto no § 3º deverão obedecer aos parâmetros de ocupação do solo da Zona Residencial um – ZR1, desde já autorizo o Oficial do Cartório de Registro de Imóveis competente a proceder todos e quaisquer registros e averbações que se fizerem necessários.

Nestes termos,  
Pede-se deferimento.

Maringá, \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_.

\_\_\_\_\_  
Assinar

\_\_\_\_\_  
Assinatura do cônjuge